



AP

Asuinpienalojen korttelialue.

VL

Lähivirkistysalue.

VL-3

Lähivirkistysalue.

Alueelle saa rakentaa virkistyskäyttöä palvelevia rakenteita

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

—

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

6

Korttelin numero.

1

Ohjeellisen tontin numero.

300

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

lu2/3

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Rakennusala.

Johtoa varten varattu alueen osa.

○ ○ ○ ○ ○

Ulkoilureitti.

Ohjeellinen ajoyhteys.

hule

Ohjeellinen hulevesien viivytämiseen varattu alue.

Yleismääräykset:

Korttelin 68 tonteilla olevat luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeät kiviröykkiöt tulee säilyttää.

Aliin rakentamiskorkeus on N2000+45,70. Korkeus sijaitsee rakennusten perustuksissa olevan kapilaarisen nousun katkaisevan kerroksen alapuolella.

Tonttien reuna-alueet tulee hoitaa mahdollisimman luonnonmukaisina.

Hulevesien viivytämiseksi tulee tontin pinta-alasta olla vähintään 20% vettä läpäisevää. Hulevesiä tulee ohjata hallitusti tonttikohdaisesti uomien kautta imeytymisalueille.



SIIKAISTEN KUNTA

SIIKAISTEN KESKUSTA-ALUEEN HEINIJOEN ASEMAKAAVA

ASEMAKAAVALLA MUODOSTUU:

SIIKAISTEN KIRKONSEUDUN ASEMAKAAVAN
KORTTELIT 68, 69, 70, 71, 72, 73 ja 74
SEKÄ KATU- JA PUISTOALUETTA

MK 1:2000

ASEMAKAAVA N:O 747AKA12017

28.11.2017

Pohjakartta on hyväksytty 2008

Asemakaavaluonnos nähtävillä

6.2 - 8.3. 2017

Asemakaavaehdotus nähtävillä

30.8-29.9.2017

Kunnanhallitus
21.5.2018 § 65

POHJOIS-SATAKUNNAN
ALUEARKKITEHTI

Kunnanvaltuusto
31.5.2018 § 13

Ilmari Mattila SAFA puh. 044-5772726