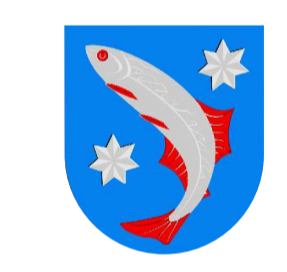


OSAYLEISKAAVAN MERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

- Yleiskaava-alueen raja.
- Kunnanraja.
- M-1** Maa- ja metsätalousvaltainen alue.
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille (tv), sekä niitä varten huototeita, teknisiä verkostoja sekä pystytys- ja kokoonpanoalueita. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen. Alueidenkäyttölain 16.3 §:n (5.2.1999/132) nojalla M-1-alue määrätään suunnittelutarvealueeksi. Suunnittelutarvealueen lupamenettelyvoit (sijoittamislupa suunnittelutarvealueella) ei koske tuulivoimarakentamista eikä tuulivoimarakentamisen energiahuollon, -varastojen rakentamista tai sähköteknistä rakentamista.
- EN** Ohjeellinen energiahuollon ja energiavarastoinnin alue.
Merkinnällä osoitettu ikimääräinen alue, jolle voidaan rakentaa sähköasemakenttä, kokeistorakennuksia, akkuvastastoja ja huutorakennuksia sekä muita sähköntuotantoa palvelevia rakenteita ja rakennuksia. Sähköasemakenttä tulee aidata.
- EN/au** Aurinkovoimatuotantoon tarkoitettu energiantuotannon alue.
Alueelle saa toteuttaa aurinkoenergian tuotantoa ja aurinkovoimaloita varten tarpeellisia huototeita sekä teknisiä laitteita ja verkostoja.
- SL** Luonnonsuojelualue tai perustettavaksi tarkoitettu luonnonsuojelualue.
- W** Vesialue.
- (tv)** Tuulivoimaloiden alue.
Merkinnällä osoitetaan alue, jolle on mahdollista rakentaa tuulivoimaloita.
 - Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa alueella saa enintään rakentaa.
 - Tuulivoimalan kokonaiskorkeus saa olla maanpinnasta enintään 290 metriä.
 - Tuulivoimalan rakenteiden ja roottorin lapojen pyörimisalueen tulee sijoittua kokonaisuudessaan alueen sisäpuolelle.
 - Tuulivoimalat on merkittävä tunnistusmerkinnän.
 - Alue on maimoitettava rakentamisen jälkeen huoltoaluetta ja -tietä lukuun ottamatta.
- (aur)** Tuulivoimalan ohjeellinen sijainti ja alue.
 - voimalan tarkka sijainti määritellään rakentamisluvan yhteydessä.
 - ohjeellinen alue osoittaa roottorin halkaisijan.
- 1** Tuulivoimalan numero.
- (aur)** Ohjeellinen aurinkovoimaloiden alue.
Alue on varattu ensisijaisesti aurinkoenergian tuotantoon. Aurinkopaneelit tulee ryhmitellä selkeisiin ja yhtenäisiin kokonaisuuksiin ja niiden heijastava vaikutus tulee minimoida.
- Ohjeellinen uusi suurjänniteinjia.
- Yhdistie.
- Pääsytie.
- Ohjeellinen merkittävästi parannettava huoltotielinjia.
- Ohjeellinen uusi huoltotielinjia.
- Ohjeellinen uusi maakaapeli.
- (luo-1)** Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.
Alueella sijaitsee lepokoiden tärkeä ruokailualue tai siirtymäreitti (EUROBATS, luokka 2). Alueen lepokoiden kannalta keskeisiä ominaispiirteitä ei saa vaarantaa alueeseen kohdistuvien toimenpiteiden yhteydessä. Rantavyöhykkeellä tulee säilyttää suojaustoa.
- (luo-2)** Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.
Linnuston kannalta paikallisesti arvokas alue. Alueen linnuston kannalta keskeisiä ominaispiirteitä ei saa vaarantaa alueeseen kohdistuvien toimenpiteiden yhteydessä.
- (luo)** Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.
Alueella tehtävien toimenpiteiden suunnittelussa tulee huolehtia siitä, että alueen luontoarvojen säilyminen turvataan.
 - nro 1 Luhta
 - nro 2 Keidasrämpe/Kilpikeidas
 - nro 3 Kalliometsä
 - nro 6 Rahkarämpe
 - nro 7 Kangaskorpi
 - nro 8 Kangaskorpi
 - nro 9 Tupasvillarämpe
 - nro 10 Rahkarämpe
 - nro 11 Isovarpurämpe
 - nro 21 Keidasrämpe/Kilpikeidas
 - nro 22 Rahkarämpe
 - nro 28 Kalliometsä
 - nro 29 Kalliometsä
 - nro 30 Sisämaan tulvaimetsä/luhta
 - nro 31 Kangasrämpe
 - nro 32 Ruohokorpi
- (sm) nro** Muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama muinaisjäännösalue.
Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Aluetta ja sen lähiympäristöä koskevista suunnitelmista ja toimenpiteistä on pyydettyä museoviranomaisen lausunto.
 - nro 1 Mäminniittu, tervahauta, mjl1000050050
 - nro 2 Kasakkaviidanhauta, tervahauta, mjl1000050052
 - nro 3 Kettulakso, tervahauta, mjl1000050053



SIIKAISTEN KUNTA
SANTAKANKAAN
TUULI- JA AURINKOVOIMA-
ALUEEN OSAYLEISKAAVA

EHDOTUS
1:10 000

Laatimisvaiheen kuuleminen: 3.6.-26.7.2024
 Julkisesti nähtävillä: XX.XX.-XX.XX.2025
 Kunnanhallitus: XX.XX.202X, Kunnanvaltuusto: XX.XX.202X

YLEISET MÄÄRÄYKSET
 Osayleiskaava on laadittu alueidenkäyttölain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää kaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakentamisluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueella (tv-alue). Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 9 tuulivoimalaa.

Rakentamislupa voidaan myöntää suoraan yleiskaavan perusteella voimatyyppille ja tuulivoimalakokonaisuudelle, joka on kaavoitusprosessin aikana tarkastelussa ollut voimavaihtoehto tai vaikutuksiltaan ja yhteisvaikutuksiltaan kyseistä voimatyyppiä vastaava tai vaikutuksiltaan vähäisempi. Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.

Tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistiet sekä sisäinen sähkönsiirto maakaapelein on sijoitettava mahdollisuuksien mukaan samaan maastokäytävään. Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistien sekä nykyisten perusrakennettavien teiden ja maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeät alueet. Rynkälajon ylittävään ohjeelliseen tieinjaukseen sisältyy silta, jonka rakentaminen ja sijainti määritellään yksityiskohtaisessa suunnittelussa. Ylitksen yhteydessä on huomioitava saukon käyttämä uoma esim. soveltuvalta siltiltä tai asentamalla rumpun nk. saukkohylly tai -hyllyt.

Alueella tapahtuva toiminta ei saa aiheuttaa vesistön pilaantumista. Syntyvä kuormitus tulee arvioida lupavaiheissa ennen vesienhallintarakenteiden suunnittelua. Vesienhallintarakenteet tulee rakentaa lisäojitusta tehdessä ja tiestön rakentamisen yhteydessä. Happamien sulfaattimaiden esiintyminen tulee selvittää ennen ojitus- tai maanrakennustöiden aloittamista.

Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle. Jos rakentamislupa haetaan tuulivoimalalle, joka ei sijoitu kaavan mukaiselle ohjeelliselle sijaintipaikalle, rakentamislupahakemuksen käsittelyssä on noudatettava Puolustusvoimien antamia ohjeita tuulivoimaloiden sijoittamisen muuttamisesta ja tarvittaessa rakentamislupahakemuksen on liitettävä Puolustusvoimien lausunto ennen rakentamisluvan myöntämistä.

Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on noudatettava valtioneuvoston päätöstä (VNP 993/1992) melutasojen ohjeista sekä valtioneuvoston asettama tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjeista (Vno 1107/2015) sekä sosiaali- ja terveysministeriön asettamia sisämelun toimenpideraja-arvoja (STMa 545/2015).

