

Siikaisten kunta

Heikinnevan tuulivoimaosayleiskaava

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

M

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.

Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa metsätaloutta palvelevia taita. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille (tv-1) sekä niitä varten huoltoteita ja teknisiä verkostoja.

Alueelle voidaan sijoittaa tuulivoimatuotantoa ja energiahuoltoa palvelevia rakennuksia ja rakenteita. Rakentaminen on sijoitettava muun rakentamisen tai tiestön yhteyteen.

W

VESIALUE.

OHJEELLINEN ENERGIAHUOLLON KOHDE.

Kohteeseen saa sijoittaa sähköaseman ja sen yhteyteen sijoitettavan akkujärjestelmän. Sähköaseman ja akkujärjestelmän tarkka sijainti määritellään rakennusluvan yhteydessä.

TUULIVOIMALOIDEN ALUE.

Merkinnällä osoitetaan alueet, joille on mahdollista sijoittaa tuulivoimaloita. Tuulivoimalan perustukset, torni sekä mahdolliset harakset tulee sijoittaa kokonaisuudessaan alueen sisälle. Roottorilapojen pyyhkäisyseppään tulee sijoittaa alueen sisälle.

Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus saa olla enintään 261 metriä. Tuulivoimalan kokonaiskorkeus merenpinnasta ei saa ylittää ilmailuviranomaisen asettamia korkeusrajoituksia.

Tuulivoimaloiden värttyksen tulee olla yhtenäinen ja vaalea, lukuun ottamatta rungon alaosaa, joka tulee soidinalueiden läheisyydessä maalata tummaksi ympäröivän metsän latvusten korkeudelle.

Voimalat tulee varustaa ilmailuviranomaisen lentoestelauseunnon-luvan ehtojen mukaisin merkein.

10 METRIÄ YLEISKAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.

ALUEEN RAJA.

OSA-ALUEEN RAJA.

OHJEELLINEN ALUEEN TAI OSA-ALUEEN RAJA.

OHJEELLINEN TUULIVOIMALAN SUIJINTI JA ROOTTORIN PYÖRIMISALUE.

Voimalan tarkka sijainti määritellään rakennusluvan yhteydessä tv-alueen sisällä.

TUULIVOIMALAN NUMERO.

NYKYISET TAI PARANNETTAVAT TIET.

OHJEELLINEN/VAIHTOEHTOINEN TIE.

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.

Merkinnällä on osoitettu EU:n luontodirektiivin liitteen IV(a) lajin (viitasammakko, liito-orava, lepakko) esiintymisalue. Lajien lisääntymis- ja levähdyspaikkojen hävittäminen ja heikentäminen ovat luonnonsuojelulain 49 §:n nojalla kielletty.

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.

Alueella sijaitsee Metsälain 10 §:n ja Vesilain 11 §:n mukaisia kohteita sekä muita luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeitä kasvillisuusalueita tai luontotyyppöjä. Alueen käyttöä suunniteltaessa ja toteuteltaessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeiden elinympäristöjen ja elolajiesiintymien säilyttämisedellytykset. Maanrakennus- tai hoitotoimenpiteillä ei saa heikentää alueen luontoarvoja.

MUU KULTTUURIPERINTÖKOHDE.

Muu arkeologinen kulttuuriperintökohde. Aluetta koskevista suuremmista rakennushankkeista on kuultava museoviranomaista. Numerointi viittaa kaavaselostuksessa esitettyyn kohdeluetteloon.

MUINAISMUISTOALUE /-KOHDE.

Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen tai muu siihen kaivaminen on kielletty ilman muinaismuistolain nojalla annettua lupaa. Aluetta koskevista suunnitelmista on pyydettävä museoviranomaisen lausunto. Numerointi viittaa kaavaselostuksessa esitettyyn kohdeluetteloon.

JOHTO TAI LINJA.

Z = sähkölinja 110 kV.

SVE 1 - MAAKAAPELIN OHJEELLINEN SUIJINTI.

Maaakaapeli tulee ensisijaisesti sijoittaa teiden yhteyteen.

SVE 2 - MAAKAAPELIN OHJEELLINEN SUIJINTI.

Maaakaapeli tulee ensisijaisesti sijoittaa teiden yhteyteen.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Tämä osayleiskaava on laadittu alueidenkäytönlain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisen tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-1).

Tuulivoima-alueen sisäinen sähkönsiirto on toteutettava maaakaapelein mahdollisuuksien mukaan tiestöä seurailleen.

Tuulivoimaloiden ja niiden huolto- ja rakentamisteiden sekä perusrakennettavien teiden ja maaakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon kaavakarttaan merkityt luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeät alueet. Rakentamisluvassa tulee määrätä suojelukohte merkittäväksi maastoon, mikäli rakentamistoimenpiteet voivat vaarantaa kohteen säilymisen.

Tuulivoimalat on merkittävä tunnistemerkinnöin.

Kaava-alueen eläinlajiston vaellusreitit sekä lisääntymis- ja levähdysalueet tulee huomioida tuulivoimaloiden alueisiin, huoltotiestöön ja maaakaapeliyhteyksiin kohdistuvien toimenpiteiden alkutalutuksessa.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomielustan ohjeista (1107/2015) sekä sosiaali- ja terveysministeriön asetus terveysasetus (545/2015).

Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava ilmailulain 158 §:n mukainen lentoestelupa liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.

Tuulivoimaloiden lentoestevalojen valinnassa tulee ottaa huomioon lentoestevalojen ympäristövaikutukset. Lentoestevalot tulee toteuttaa mahdollisimman vähän häiriötä tuottavalla tavalla.

Ennen tuulivoimalan rakennusluvan myöntämistä pitää hankkeella olla Puolustusvoimien hyväksyntä.

Käsittely:

Vireilletulo
OAS nähtävillä
Luonnos nähtävillä
Ehdotus nähtävillä

30.5.2024
30.5.2024 - 28.6.2024
___ 2024 ___ 2024
___ 2024 ___ 2024

A-INSINÖÖRIT A-insinöörit Suunnittelu Oy Puhutuntatu 10 33010 Tampere				0207 911 800 aika@insinööri.fi	33010 Tampere	+358 044 720 1026 kajana@insinööri.fi
30.4.2025	Päsuunnittelija Johanna Nätti arkkitehti, YKS-490	Suunnittelija Fernanda Ferreira da Cunha arkkitehti	1 : 10 000			